

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Полозова ул. д. 4

Общая площадь дома (м2): 1524,1
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 130 700,56 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -13743,04 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	55 068,56	81 795,57	81 795,57	79 947,04		11 002,51	70 793,06
Содержание общ. имущ. МКД		153 166,51	153 166,51	149 031,51		201 303,83	-48 137,32
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	31 480,96	
					Транспортные расходы	4 717,26	
					Аварийное обслуживание	20 233,20	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 613,34	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	781,99	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 233,48	
					трубоочистные работы	502,08	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	47 470,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	5 886,83	
					Уборка лестничных клеток	17 254,00	
					Вывоз твердых бытовых отходов	56 524,15	
					Накладные расходы	12 108,62	
Уборка и сан. очистка земельного участка		17 999,76	20 765,10	20 301,75		33 668,79	-12 903,69
Эксплуатация коллективных ПУ		13 199,40	13 199,40	12 747,69		9 676,00	3 523,40
Содержание и ремонт ПЗУ		2 371,44	2 371,44	2 350,49		2 371,44	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 080,40	9 080,96	8 812,84		8 008,21	1 072,75
Управление многоквартирным домом		18 994,14	18 994,14	18 570,39		23 290,87	-4 296,73
ИТОГО по дому		295 607,22	299 373,12	291 761,71		289 321,65	10 051,47
Полная задолженность дома по квартплате	130 700,56						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.